




















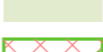






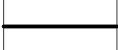


LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ







-  elektronické komunikační zařízení
-  elektrická stanice - napětí 22 kV
-  ochranné pásmo elektrické stanice
-  vodovod
-  kanalizace
-  komunikační vedení
-  radiové směrové spoje
-  ochranné pásmo komunikačního vedení
-  elektrické vedení VN
-  ochranné pásmo elektrického vedení VN a VVN
-  plynovod STL
-  silniční ochranné pásmo
-  silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
-  ochranné pásmo Letiště Ruzyně hlukové - zóna B
-  ochranné pásmo Letiště Ruzyně ornitologické
-  ochranné pásmo Letiště Ruzyně ochrana před nebezpečnými a klamavými světly
-  ochranné pásmo Letiště Ruzyně výškové omezení staveb
-  ochranné pásmo Letiště Ruzyně omezení staveb vzdušných vedení VN a VVN
-  ochranné pásmol radaru Kbely
-  1. třída ochrany dle BPEJ
-  ochranné pásmo zvláště chráněného území
-  vzdálenost 50m od okraje lesa
-  les
-  interakční prvek (mimo řešené území)
-  lokální biocentrum (mimo řešené území)
-  lokální biokoridor (mimo řešené území)
-  regionální biocentrum (mimo řešené území)
-  regionální biokoridor (mimo řešené území)

LIMITY VYPLÝVAJÍCÍ Z OBECNĚ PLATNÝCH PŘEDPISŮ


 hranice zastavěného území k datu 10/2021


A. ZASTAVITELNÉ ÚZEMÍ

A.1. ČÁSTI ÚZEMÍ URČENÉ K ZASTAVĚNÍ

stav	návrh	výhled
		výroba, sklady a výrobní služby, nadmístní obslužná sféra
		místní komunikace
		účelové komunikace

LIMITY NAVRŽENÉ ZMĚNOU ÚPNSÚ

 hranice zastavitelných ploch

KOORDINAČNÍ VÝKRES GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ZMĚNA Z5 ÚPNSÚ TUCHOMĚŘICE	VÝKRES	PARÉ	ING. ARCH. J. MEJSNAROVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT URBANISTICKÉ STUDIO SPOLUPRÁCE: ING. ARCH. M. TUNKOVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. D. FRANKE, Ph.D.
			
DATUM ZPRACOVÁNÍ 2/2022	5		
	MĚŘÍTKO 1 : 5 000		