

**ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE  
STŘEDOKLUKY DNE 27. 02. 2018 V 18.00 VE  
STŘEDOKLUKÁCH**



**PŘÍTOMNÍ:** Bartoníčková, Červenka, Duchajová, Gutová, Chvoj, Kozel, Kuchař, Paznocht

**OMLUVENÍ:** Melíšek

**UVÍTÁNÍ – PŘEDSEDAJÍCÍ PAN JAROSLAV PAZNOCHT OZNÁMIL, ŽE ZASTUPITELSTVO BYLO SVOLÁNO DLE ZÁKONA A JE USNÁŠENÍSCHOPNÉ.**

**ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU.**

Předsedající navrhl zapisovatele **Mgr. Terezu Bublíkovou** a ověřovateli RNDr. Lenku Duchajovou DiS. a Ing. Jana Červenku

**USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem **Mgr. Terezu Bublíkovou** a ověřovateli RNDr. Lenku Duchajovou DiS. a Ing. Jana Červenku

Hlasování: **Pro: 8    Proti: 0    Zdrželi se: 0**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

**USNESENÍ:** Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. VŘ: Dveře ZŠ (Paznocht)
2. VŘ: Energie pro rok 2018-19 (Paznocht)
3. VŘ: Oprava kanalizace (Paznocht)
4. VŘ: Multifunkční sportovní hřiště (Paznocht)
5. VŘ: ČOV (Paznocht)
6. GDPR (Paznocht)
7. Dotace spolkům (Paznocht)
8. Rozpočtové opatření č. 7/2017 (Paznocht)
9. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2018-2023 (Paznocht)
10. Ředitelka ZŠ (Paznocht)
11. OZV vyhlášení školského obvodu ZŠ a MŠ Středokluky (Paznocht)
12. OZV Požární řád obce (Paznocht)
13. OZV o stanovení systému shromažďování, sběru (...) komunálních odpadů (Paznocht)
14. Diskuze

Hlasování: **Pro: 8    Proti: 0    Zdrželi se: 0**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

### **1) VŘ (2017 – 10): DVEŘE ZŠ (NAVRHOVATEL PAZNOCHT)**

Koncem roku 2017 proběhlo výběrové řízení na realizaci dveří ZŠ Středokluky. Jediný účastník nebyl schopen splnit dodací lhůty. Proto je nutné vyhlásit nové VŘ (2018-01) s delší dobou realizace.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 1/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje vyhlášení zakázky na výrobu a instalaci vnějších dveří v ZŠ v č. p. 82 a zároveň pověřuje výběrovou komisi ve složení: RNDr. Ladislav Kuchař PhD., Ing. Jan Červenka, Mgr. Lenka Gutová MBA a náhradník Ing. Vítězslav Chvoj. Dále pověřuje starostu k uzavření smlouvy se společností vybranou výběrovou komisí.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

### **2) VŘ (2017 – 21): ENERGIE PRO ROK 2018 – 19 (PAZNOCHT)**

Do termínu ukončení přijímání nabídek bylo doručeno celkem 6 nabídek uchazečů. Dva z uchazečů byli vyřazeni pro nesplnění podmínek kvalifikace k zakázce. Cenově nejvýhodnější byla nabídka firmy **X Energy, s.r.o.** v celkové výši 377 330 Kč bez DPH. Druhá se umístila společnost E.ON Energie, a.s.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 2/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky potvrzuje vítěze veřejné zakázky č. 2017-21 – Dodávky energií pro roky 2018-2019 firmu **X Energy, s.r.o.**

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

### **3) VŘ: OPRAVA KANALIZACE (PAZNOCHT)**

Do termínu ukončení přijímání nabídek byla doručena pouze jedna nabídka k zakázce. Uchazeč – firma Herčík a Kříž spol. s.r.o. nabídla realizaci zakázky v celkové výši 224 230,- Kč bez DPH.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 3/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky potvrzuje vítěze veřejné zakázky č. 2016-10 Oprava kanalizace 2 firmu Herčík a Kříž spol. s.r.o.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

### **4) VŘ: MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ (PAZNOCHT)**

Do termínu ukončení přijímání nabídek byly doručeny celkem 2 nabídky uchazečů. Cenově nejvýhodnější byla nabídka firmy Tubeko sport spol. s.r.o. v celkové výši 3 181

869 Kč bez DPH. Druhá se umístila společnost VYSSPA Sports Technology s.r.o. s cenou 3 409 957 Kč bez DPH.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 4/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky potvrzuje vítěze veřejné zakázky č. 2017-9 Školní hřiště v obci Středokluky firmu Tubeko sport spol. s.r.o.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**

## **5) VŘ: ČOV (PAZNOCHT)**

Obec získala na konci roku stavební povolení k realizaci intenzifikace čistírny odpadních vod. Její realizace je plánována na rok 2019, přesto je vhodné najít společnost k realizaci již nyní. Obec se zároveň pokusí připravit možnost čerpání půjčky, v případě neúspěchu v dotačním řízení. Starosta představí možnosti financování.

Diskuze k bodu: Starosta představil projekt Intenzifikace ČOV, jehož autorem je firma PIK Vítek a poradcem projektu Martin Fiala. Cena realizace projektu je odhadována až na 35 mil. Kč. Obec zažádala o dotace z operačního programu životního prostředí ve výši až 20 mil Kč. Rozhodnutí o dotaci by mělo být známo v červnu 2018. Nový objekt ČOV by měl být ekologičtější, efektivnější a především stabilnější. Nyní je třeba začít pracovat na VŘ k realizaci projektu.

Dotaz: Není zbytečné vyhlášovat VŘ tak brzy? Ceny se mění a pro realizátora může být nevýhodné přihlásit se do takového VŘ.

Odpověď: Z časového harmonogramu, který je nastaven daným postupem při VŘ a je nutné ho dodržet, vyplývá, že započetí projektu je nyní časově relevantní.

Pokud bude obci poskytnuta dotace, lze na projekt uplatnit půjčku OPŽP nebo kraje, která má nízký úrok. Finančně by se měla podílet i obec Běloky, která je připojena k ČOV Středokluky. Pokud nebude obci přiznána dotace, bude nutné řešit půjčku.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 5/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje zahájení přípravy zadávací dokumentace pro výběrové řízení k zakázce č. 2015-5 C Intenzifikace ČOV Středokluky - realizace.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

## **6) GDPR (PAZNOCHT)**

Od května platí nová evropská směrnice pro nakládání s osobními údaji. Vzhledem k nadřazenosti nařízení EU je tento problém nutné řešit. Prvním krokem je analýza rizik, ze kterých vzejdou doporučení k úpravám dle směrnice EU, a následná kontrola plnění buď zaměstnancem OÚ, nebo pověřencem pro kontrolu, starosta se přiklání k druhému

řešení. Nabídky firem se za měsíční správu pohybují cca 5-6 tis. Kč. Prvotní analýza vyjde na 20 tis. Kč.

P. Gutová upozornila, že bude třeba se smluvními partnery obce uzavřít dodatky ke smlouvám, týkající se mlčenlivosti.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 6/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje výběrové řízení na zajištění všech činností souvisejících s aplikací směrnice EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Zároveň jmenuje komisi ve složení RNDr. Lenka Duchajová DiS., Mgr. Lenka Gutová MBA, Ing. Jan Červenka, náhradník Ing. Vítězslav Chvoj. Zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření smlouvy na základě rozhodnutí výběrové komise.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

## **7) DOTACE SPOLKŮM (PAZNOCHT)**

V listopadu byla zastupitelstvem schválena částka určená pro dotace spolkům. Oproti minulým dotačním programům byla částka navýšena, přesto byly obci doručeny žádosti převyšující schválenou částku.

Diskuse: Starosta rozebral přerozdělení financí určených pro spolky a zdůvodnil přidělení dotací. Zároveň vyslovil svůj nesouhlas s žádostí jednoho ze spolků, která byla určena na taneční zábavu. Důvodem je, že doposud žádný ze spolků nežádal na podobnou akci, neboť většina podobných akcí bývá pro spolky zisková. Zároveň upozornil, že žádost odpovídá pravidlům, a proto nemá důvod ji odmítnout. Přítomný zástupce zmiňovaného spolku svou žádost obhajoval a ujistil starostu, že pokud bude akce zisková a prostředky obce nebudou vyčerpány, bude dotace vrácena.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 7/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky bere na vědomí rozdělení dotací ze Zimního dotačního programu obce.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

## **8) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 7/2017 (PAZNOCHT)**

Vzhledem k situaci, která nastala s účetní firmou obce, došlo k nepřesnostem v rozpočtu za rok 2017 a rozdíl oproti schválenému rozpočtu byl vyšší, než je starosta obce oprávněn upravovat.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 8/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje rozpočtové opatření č. 2017-7, které stanovuje konečné výdaje na 18 621 390,89 Kč a příjmy na 19 602 076,09 Kč.

Hlasování: **Pro: 8**    **Proti: 0**    **Zdrželi se: 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

## **9) STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ROZPOČTU NA ROKY 2018-2023 (PAZNOCHT)**

Rok 2018 je plánován dle schváleného rozpočtu na rok 2018. Příjmy budou vyšší až o 3,5 mil. Kč (Kalkulačka Svazu města obcí), reálně lze očekávat spíše o 2,5 mil. Kč. Dle zkušenosti jsou plánované výdaje vyšší, než bude skutečné čerpání.

Pro roky 2019-23 předpokládá výhled každoroční nárůst příjmů o 3 %. Běžné výdaje jsou ponechány ve stabilní výši 8 mil. Kč ročně. V našem chápání se rovnají běžné výdaje nákladům na platy pracovníků, odměny zastupitelům, platby za energie, transfery příspěvkovým organizacím, pojištění, právní a účetní služby apod. V roce 2017 tyto platby nedosáhly ani sedmi milionů korun. Příjmy mohou být pravděpodobně navýšeny také příjmy z dotací.

Největší investicí plánovanou v tomto období je rekonstrukce čistírny odpadních vod za zhruba 35 mil. Kč. Bylo požádáno o dotace, které by měly činit v součtu až 27 mil. Kč. Při nulové dotaci a snaze o co nejrychlejší splacení by byla ČOV splacena do roku 2023 i při každoroční investici ve výši 5 mil. Kč.

Výsledek dotačního řízení bude jasný v červenci 2018. Lze očekávat, že v případě neúspěchu v dotačním řízení dojde k rozložení půjčky do více let.

**USNESENÍ Č. 9/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2018 – 2023.

Hlasování: **Pro 8**                    **Proti 0**                    **Zdrželi se : 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

## **10) ŘEDITELKA ZŠ (PAZNOCHT)**

Ředitelce ZŠ končí šestileté období. Starosta nabídl Zastupitelstvu rozhodnutí o vyhlášení či nevyhlášení konkurzu (prodloužení funkčního období o 6 let).

Diskuse:

Starosta informoval, že postup při konkurzu na ředitelku školy je daný školským zákonem. Uchazeče hodnotí komise, jejíž výběr má doporučující charakter pro zřizovatele.

L. Gutová přednesla názor sociální a školské komise na konkurz.

V ZŠ Středokluky je momentální situace velmi specifická, z jedenáctičlenného pedagog. sboru jsou čtyři učitelé v důchodovém věku, hrozí zde, že pokud se změní personální situace ve škole, tito učitelé odejdou a nebude za ně náhrada.

Pokud ZO chce, aby současná ředitelka školy zůstala ve své funkci, je požadavek její účasti v konkurzním řízení brán jako projev nedůvěry v ní. Pokud bude VŘ vyhlášeno, ředitelka školy se ho účastnit nebude, za dva roky by měla odejít do důchodu a její představa je, pokud setrvá ve své funkci, že bude intenzivně hledat nové učitele a zároveň bude připravovat případného kandidáta na VŘ na post ředitele ZŠ.

Komise ani obec doposud neviduje žádnou stížnost na vedení základní školy, ředitelka školy má plnou podporu i ze strany pedagogického sboru. V roce 2017 proběhlo šetření spokojenosti se ZŠ mezi rodiči žáků, ze kterého vyplynula 95 % spokojenost.

Dotaz hosta: Doposud nebyly výsledky šetření zveřejněny jsou někde dostupné k nahlédnutí?

L. Gutová – v současnosti jsou již výsledky k dispozici a budou zveřejněny společně s posledním zápisem sociální a školské komise.

Školský zákon umožňuje nevyhlásit konkurz.

Starosta:

Starosta obce je zastáncem konkurzu. Škola je příspěvkovou organizací obce, které je přispíváno každoročně 750 tis. Kč. Obec má směrnici, kterou je dáno, že každá zakázka nad 100 tis. Kč je soutěžena ve výběrovém řízení. Pokud je tedy na ředitele ZŠ nahlíženo ze strany investic, je VŘ více než na místě. Oddělení mateřské školy a konkurz na ředitelku MŠ měl pro obec i pro tuto organizaci velký přínos.

Starosta hodnotí ZŠ jako školu s dobrou atmosférou a spokojenými studenty, problém vidí v manažerském řízení školy, chybí zde vize do budoucna a představa investic. I malá rodinná škola vesnického rázu se může zlepšovat. Bylo by možné objednat externí audit, který by dal podněty ke zlepšení chodu školy.

Dotaz hosta - zda starosta někdy absolvoval jakýkoli konkurz? Konkurz je stresující záležitost i v případě, že se jedná o pouhé potvrzení funkce.

Starosta argumentuje, že konkurz by měl být proto, aby ředitelka školy ukázala, zda je schopna obhájit svou dosavadní práci. Pokud je ona sama se svou prací spokojena, nemá důvod se konkurzu neúčastnit.

L. Duchajová:

Je překvapena, že se ředitelka nechce zúčastnit konkurzu. Její přístup k vedení školy považuje za laxní dle vlastního srovnání s pražskou školou. Je názoru, že obec by zasloužila plán rozvoje školy do budoucích let. Měly by být využity všechny prostředky ke zlepšení rozvoje ZŠ a tím je právě řešený konkurz.

L. Kuchař:

Pokud se bude konat VŘ učitelé, kteří mají nárok na důchod pravděpodobně školu opustí. Pochybuje, že nový ředitel by byl schopen okamžitě najít nové pedagogy, a nechce podstoupit riziko, že pokud bude nedostatek pedagogů, škola bude zavřena a děti tak budou umístěny do škol v okolí. Ředitelka i učitelé jsou spokojeni, že obec do školy investuje a že dochází k jejímu rozvoji.

Dotaz hosta: Je post ředitelky školy vždy svázán s výběrovým řízením? Bylo by možné, aby se konkurz konal až ve chvíli, kdy ředitelka bude chtít svou funkci opustit? Do té doby by si mohla připravovat svého nástupce, který by se pak účastnil VŘ.

Post ředitelky může být potvrzen na dalších šest let i bez konkurzu. Je tedy možný navrhovaný postup.

Názor hosta:

Fungování středoklucké základní školy má své kladné i záporné stránky, nelze ho však srovnávat se školou mateřskou. Zavření základní školy v obci by bylo neakceptovatelné, rodiny zde zakořeňují a chtějí, aby děti do školy chodily v obci a podporovaly tak svou sounáležitost s místem, kde žijí. Paní ředitelka je z generace, která si nedokáže říct o pomoc a ani ji nedokáže snadno přijímat. Škola je malá a učitelé se budou hledat těžko. Na základní škole je rozhodně co zlepšovat, potenciál školy je nevyužitý – především je třeba zlepšit komunikaci s rodiči.

L. Gutová:

Je třeba říct, co obec od ředitelky požaduje. S ředitelkou by mělo být komunikováno především písemně a obec bude požadovat strategii rozvoje školy na příštích šest let.

Starosta:

Pokud by se konalo výběrové řízení, musí být vyhlášeno do konce dubna.

Dotaz: Lze VŘ zrušit?

VŘ zrušit nelze, pokud nebude vybrán žádný z účastníků, nebo se nikdo nepřihlásí, bude VŘ opakováno, dokud nebude vybrán ředitel ZŠ.

**USNESENÍ Č. 10/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky souhlasí s vyhlášením konkurzu na ředitele Základní školy Středokluky.

Hlasování: **Pro: 2** – Paznocht, Duchajová

**Proti: 5** – Bartoníčková, Gutová, Chvoj, Kuchař, Kozel

**Zdrželi se: 1 - Červenka**  
**USNESENÍ NEBYLO SCHVÁLENO.**

### **11) OZV VYHLÁŠENÍ ŠKOLSKÉHO OBVODU ZŠ A MŠ STŘEDOKLUKY (PAZNOCHT)**

Obecně závazná vyhláška upravuje formální správnost vymezení školského obvodu. Akcentuje také změny, které proběhly zapojením obcí Čičovice a Běloky. Prakticky pouze potvrzují stávající stav. Návrhy byly schváleny odborem dozoru MVČR.

**USNESENÍ Č. 11/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje OZV č. 1/2018, kterou se stanoví část školského obvodu mateřské školy zřízené obcí.

Hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

**USNESENÍ Č. 12/18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje OZV č. 2/2018, kterou se stanoví část školského obvodu základní školy zřízené obcí.

Hlasování: **Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.**

### **12) OZV POŽÁRNÍ ŘÁD OBCE (PAZNOCHT)**

Je připravena nová vyhláška – požární řád. Starosta doporučil odložit bod do příštího jednání zastupitelstva obce.

### **13) OZV O STANOVENÍ SYSTÉMU SHROMAŽĎOVÁNÍ, SBĚRU (..) KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ (PAZNOCHT)**

Obec dosud nesplnila zákonnou povinnost schválení příslušné vyhlášky. Proto byl s MVČR projednán návrh vyhlášky. Vyhláška stanovuje, že obec má místa pro odběr tříděného odpadu.

**NÁVRH USNESENÍ Č. 13 /18:** Zastupitelstvo obce Středokluky schvaluje OZV č.3/2018 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Středokluky.

Hlasování: **Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0**  
**USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO**



## 14) DISKUZE

Starosta informoval:

- svodidla v ulici Kladenská – e-mailem byly poptány firmy na instalaci svodidel a dopravního značení. Pro realizaci zakázky byla zvolena firma s nejlevnější nabídkou.
- v nejbližších dnech budou instalovány značky a zrcadlo na Černovičkách
- přejezd Nové Středokluky – obec má stavební povolení na část přechodu mimo trať, stavební povolení drážního úřadu stále není k dispozici
- chodníky Nové Středokluky – Středokluky – Běloky – jednání běží, byla podána žádost o stavební povolení do Černošic
- oprava komunikace Na Ovčíně – v srpnu byla podána žádost o územní rozhodnutí na stavební úřad v Hostivicích, kterou teprve nyní začali řešit.
- oprava komunikace Pod Sedličkami – proběhla schůzka nad projektem s občany, projektantka upravila projekt, ale stále chodí další připomínky k projektu
- keramická pec pro ZŠ – bylo poptáno několik firem e-mailem i telefonicky, bude odeslána objednávka nejlevnější z firem
- zahrada MŠ
  - proběhla prohlídka dendrologů, kteří budou kácet vzrostlé topoly, spolu s projektanty probíhá příprava VŘ
  - dotaz - zda by bylo možné využít pokácených stromů např. pro lezení dětí apod.
  - v MŠ v přízemí je cítit silný zápach z kanalizace – na žádost ředitelky MŠ je problém řešen.

místostarostka L. Gutová:

sociální a školská komise doporučuje obecní byty v č. p. 68 na Starém Vrchu poskytnout budoucím učitelům ZŠ a MŠ až v případě nevyužití pro pedagogy budou byty nabízeny dále k pronájmu.

Starosta informoval, že budova č.p. 68 dožívá a je třeba rozmyslet její rekonstrukci.

Místostarostka se tázala na postup prací na územním plánu obce – projektant předal obci textové části k ÚP, výkresy budou dodány po dodání katastrální mapy od obce.

Dotaz občana: Bude se opravovat komunikace v Nových Středoklukách? – vzhledem k nedořešeným vlastnickým vztahům pozemků, na kterých je vybudována tato komunikace, proběhne oprava povrchu komunikace nejlevnějším řešením tzv. vialitem, bude požadován souhlas majitelů pozemků.

**PŘÍLOHY:**

Návrh OZV č. 1/2018

Návrh OZV č. 2/2018

Návrh OZV č. 3/2018

Rozpočtové opatření č. 7/2017

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2018-23

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel: Mgr. Tereza Bublíková

Ověřovatel: Ing. Jan Červenka

ve Středoklukách dne:

Ověřovatel: RNDr. Lenka Duchajová DiS.

ve Středoklukách dne:

Starosta: Ing. Jaroslav Paznocht

ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: