

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)
dodavatelé vyplní žlutě vyznačené části smlouvy

Obec Středokluky

Lidická 61, 252 68 Středokluky

IČO: 00241695

Zast. Ing. Jaroslavem Paznochtem, starostou

Osoba zmocněná ve věcech technických:

/bude doplněno při podpisu smlouvy/

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

sídlo:

.....

.....

IČ:

DIČ:

(dále jen jako „zhotovitel“)

Čl. 1

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v kompletní rekonstrukci 3ks dveří budovy Základní školy Středokluky, příspěvková organizace, Školská 82, Středokluky.
2. Předmět plnění je technicky vymezen dokumentací pro provádění stavby vyhotovenou v září 2017 Ing. arch. Tomášem Petříkem, autorizovaným architektem pro pozemní stavby, ČKA 04356, se sídlem Sídliště BSS 1347/14, Brandýs nad Labem, IČO: 86582305., která je pod přílohou č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

Čl. 2

Způsob provedení díla

1. Při provádění bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit zadávací dokumentací objednatele a vyjádřením veřejnoprávních orgánů.
2. Zhotovitel splní svou povinnost předáním díla bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání díla. O předání a převzetí díla se sepíše zápis, který podepíší obě strany.
3. Při předání díla předloží zhotovitel objednateli veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, případně atesty a protokoly vyhotovené v souvislosti s použitými materiály.

Čl. 3 **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat kompletní předmět plnění dle čl. 1. této smlouvy za celkový počet ... kalendářních dnů s tím, dílo bude dokončeno nejpozději do 15. 8. 2018.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví dílo dle harmonogramu postupu prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Dodržení tohoto termínu je podmíněno řádnou a včasnou součinností objednatele dohodnutou ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním povinností zhotovit dílo v dohodnutém termínu.
4. Z důvodu zabránění omezení řádného provozu základní škody bude instalace dveří, jakož i další práce potřebné k zhotovení díla dle této smlouvy, probíhat ve dnech školního volna, ve školní dny po 14:00 anebo po předchozí dohodě s vedením základní školy.

Čl. 4 **Součinnost smluvních stran**

1. Veškerá oznámení, upozornění, sdělení, pokyny a návrhy, vyzvání a dohody, týkající se provádění díla se provádějí písemnou formou (případně e-mailem) a jsou potvrzeny osobou k těmto pokynům zmocněnou dle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zhotovování díla, tj. provádění stavebních prací bude zhotoviteli poskytovat potřebnou součinnost, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta nejpozději do 3 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu (5 pracovních dnů) sjednají strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.
3. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po protokolárním předání a převzetí díla.

Čl. 5 **Cena plnění, způsob financování**

1. Cena díla odpovídá ceně uvedené v nabídce zhotovitele ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Výroba a instalace dveří v ZŠ Středokluky“ ze dne ... a činí ... Kč bez DPH.
2. Objednatel uhradí cenu díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem ve smyslu zákona o DPH způsobem v něm uvedeným. Doba splatnosti nebude kratší 14-ti dnů ode dne doručení.

Čl. 6 **Odpovědnost za vady, záruka**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude zhotoveno dle této smlouvy a že po stanovenou dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti podle předložené dokumentace.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatel upozornil, ale ten na jejich použití trval.
3. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo jako celek 36 měsíců.
4. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků doloženém podepsaným předávacím protokolem.

5. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, a to nejpozději do 30 dnů, pokud vada neumožňuje bezpečné uzavření či otevření dveří, do 5 dnů.
6. Případnou reklamaci vady díla této smlouvy je objednatel povinen uplatnit písemně bez zbytečného odkladu po zjištění vady.

Čl. 7 Sankce

1. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktur dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pro případ nedodržení harmonogramu postupu prací ze strany zhotovitele dohodly smluvní strany v jednotlivých případech smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraňováním záručních vad ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
4. Právo na úhradu smluvní pokuty vznikne tehdy, pokud druhá strana toto své právo uplatní písemnou formou.
5. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti, která je smluvní pokutou zajištěna.

Čl. 8 Všeobecná ujednání

1. Podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na internetových stránkách objednatele a v registru smluv.
3. Tuto smlouvu je možno měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
4. V ostatních ujednáních neřešených touto smlouvou se postupuje dle Občanského zákoníku a ostatních zákonů České republiky v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
5. Spory z této smlouvy a vzniklé ze vztahů souvisejících s touto smlouvou budou řešeny soudem v České republice.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

V Středoklukách dne

V dne

Obec Středokluky
Ing. Jaroslav Paznocht, starosta

.....