

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE
STŘEDOKLUKY DNE 21. 12. 2015 V 17.00 VE
STŘEDOKLUKÁCH



PŘÍTOMNÍ: Červenka, Duchajová, Gutová, Chvoj, Kozel, Melíšek, Paznocht.
OMLUVENÍ: Barbier, Hlava

UVÍTÁNÍ – PŘEDSEDAJÍCÍ PAN JAROSLAV PAZNOCHT OZNÁMIL, ŽE ZASTUPITELSTVO BYLO SVOLÁNO DLE ZÁKONA A JE USNÁŠENÍSCHOPNÉ.

1) ZAHÁJENÍ, URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, SCHVÁLENÍ PROGRAMU.

Předsedající navrhl zapisovatele **Ing. Jana Červenku**, ověřovateli **Ing. Vítězslava Chvoje a pana Miloslava Kozla**.

USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Středokluky **určuje** zapisovatelem **Ing. Jana Červenku** a ověřovateli **Ing. Vítězslava Chvoje a pana Miloslava Kozla**.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO

USNESENÍ: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** následující program:

1. Prodej pozemku p. č. 601/6
2. 13-2015 Dodávky energií
3. 15-2015 Dodávka strojů k údržbě zeleně
4. Stanovení vodného a stočného pro rok 2016
5. Obnova pomníků padlým a žádost o dotaci na MO ČR
6. Bezpečnost provozu v ulici Starý vrch
7. Legalizace užívání části pozemku firmy Erwin Junker ve prospěch MŠ Středokluky
8. Rozpočtové opatření č. 2/2015
9. Rozpočet obce pro rok 2016
10. Diskuze.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

2) Prodej pozemku p. č. 601/6

Majitel pozemku p. č. 21/1 v k. ú. Středokluky žádá o odkup části pozemku p. č. 601/6, na kterém nyní leží část jeho budovy a dvůr. Na své náklady provedl zaměření a odevzdal obci geometrický plán k rozdělení pozemku p. č. 601/6. Celková odkupovaná plocha se rovná 48 m². Záměr prodeje části pozemku p. č. 601/6 byl zveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce.

USNESENÍ Č. 78/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 601/6 (ostatní plocha) v k. ú. Středokluky o celkové ploše 48 m² za 600 Kč/m² panu Mgr. Michailovi Šaroninovi a paní Anastasii Sharonině. Zároveň **pověřuje** starostu obce k rozdělení pozemku dle geometrického plánu č. 863-80/2015 a k uzavření smlouvy o prodeji části pozemku p. č. 601/6 v k. ú. Středokluky.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

3) 13-2015 Dodávky energií

Jak již bylo zmíněno na minulém jednání zastupitelstva obce, byla vyhlášena soutěž na dodávky energií pro naši obec. Do výběrového řízení se přihlásilo 6 společností. Nejnižší nabídku předložila společnost Pražská plynárenská, a.s. Obec jí zaplatí za dodávky plynu 381 120, 74 Kč vč. DPH (při spotřebě v minulém období), což může představovat úsporu více než 150 tisíc Kč za rok. Nyní probíhá předávání jednotlivých odběrných míst.

USNESENÍ Č. 79/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** smlouvu se společností Pražská plynárenská, a.s. na dodávku plynu a elektřiny do 31. 3. 2017. za ceny dle výsledků veřejné zakázky.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

4) 15-2015 Dodávka strojů k údržbě zeleně

Obec Středokluky díky výběrovým řízením a zdržení projektu ČOV ušetřila nemalé prostředky z daru Letiště Praha, část z nich byla investována do opravy kanalizace. Za zbývající prostředky se obec rozhodla zakoupit stroje na údržbu zeleně, rider včetně příslušenství, křovinořez, fukar a plotostřih. Výběrového řízení se zúčastnilo 6 firem. Nejnižší nabídku podala firma Kobras, s.r.o. Veškeré vybavení dodá za 232 589,51 Kč.

USNESENÍ Č. 80/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** smlouvu se společností Kobras, s.r.o. na dodávku strojů k údržbě zeleně dle výsledků veřejné zakázky.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ

BYLO

SCHVÁLENO.

5) Stanovení vodného a stočného pro rok 2016.

Starosta obce zrekapituloval, kdy a v jaké formě provozovatel obecní vodovodní a kanalizační sítě a ČOV, firma Petr Kožený, s.r.o., předložil obci svůj záměr zvýšit cenu vodného na 49 Kč vč. DPH (z aktuální ceny 47,77 Kč) za 1 m³ pitné vody a stočného na 37 Kč vč. DPH (ze

současných 36,10 Kč) za 1 m³ odkanalizované vody. Zároveň připomněl podmínky vyplývající ze smlouvy mezi obcí a provozovatelem obecní vodohospodářské infrastruktury, jež upravují to, v jakém termínu a podobě má provozovatel povinnost zvyšování cen vodného a stočného oznamovat, a konstatoval, že tyto podmínky nebyly ze strany provozovatele dodrženy, zejména pokud jde o nejzazší termín ohlášení cenových změn obci pro příští rok, jímž byl 31. říjen tohoto roku, přičemž obec byla o záměru zvýšit ceny vodného a stočného informována až 7. prosince 2015, navíc příslušné oznámení postrádalo obligatorní zdůvodnění cenového nárůstu s detailním vyčíslením nákladů promítajících se do konečné ceny vodného i stočného. Jelikož však určení ceny je podle platné smlouvy plně autonomní pravomocí provozovatele limitovanou pouze omezeními ustanovenými ve smlouvě, zastupitelstvo obce nemá jinou možnost než provozovatelem nově stanovené ceny vzít na vědomí.

USNESENÍ Č. 81/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **bere na vědomí** nové ceny vodného a stočného pro rok 2016 ve výši 49 Kč/m³ a 37 Kč/m³ včetně DPH. Zároveň **upozorňuje** provozovatele vodohospodářské infrastruktury obce, firmu Petr Kožený, s. r. o., že nedodržel podmínky vyplývající ze smlouvy stanovící povinnost provozovatele oznámit zvýšení cen vodného a stočného pro příští rok do 31. 10. roku stávajícího.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

6) Obnova pomníků padlým a žádost o dotaci na MO ČR

Místostarostka obce L. Gutová informovala zastupitelstvo o jednáních s ministerstvem obrany a o přípravě žádostí o dotace na zamýšlenou opravu dvou pomníků občanů obce Středokluky, kteří přišli o život v první a druhé světové válce (pomník u pošty a pomník u silnice k Novým Středoklukám).

USNESENÍ Č. 82/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje:**

a) Podání žádosti o dotaci na akci „Oprava pomníku obětem II. světové války Středokluky“ do programu péče o válečné hroby Ministerstva obrany ČR.

b) Investiční záměr na akci „Oprava pomníku obětem II. světové války Středokluky“.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ č. 83/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje:**

a) Podání žádosti o dotaci na akci „Oprava pomníku obětem I. a II. světové války Středokluky“ do programu péče o válečné hroby Ministerstva obrany ČR.

b) Investiční záměr na akci „Oprava pomníku obětem I. a II. světové války Středokluky.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

7) Bezpečnost provozu v ulici Starý vrch

Na základě připomínek občanů se vedení obce začalo intenzivně zabývat bezpečností dopravní situace v ulici Starý vrch. Zde navzdory aktuálnímu značení, které zakazuje vjezd motorových vozidel s výjimkou dopravní obsluhy, přičemž provoz v ulici je jednosměrný a s rychlostí omezenou na 30 km/h, dochází často k tomu, že tudy projíždějí auta, jež zde nemají co pohledávat a jež si tudy pouze „zkracují“ cestu po silnici Lidické, přičemž byly zaznamenány i případy, kdy auta tudy projížděla v protisměru, a to často rychlostí, jež očividně překračuje nejvyšší povolenou rychlost. To představuje velké ohrožení zejména v souvislosti s výskytem dětí z mateřské školky v době jejich příchodu, odchodu nebo pravidelných vycházek. Obec z tohoto důvodu zamýšlí instalovat v ulici Starý vrch zpomalovací prvky a v tomto směru již zahájila jednání s příslušnými orgány.

Starosta zároveň informoval o naplánované schůzce se starostkou Dobrovíze, s níž chce vyjednat případné „zapůjčení“ strážníků dobrovízské obecní policie, aby mj. příležitostně dohlíželi na dodržování zákazu vjezdu a dalšího dopravního značení na Starém vrchu i jinde ve Středoklukách. V této souvislosti dojde i k některým změnám ve stávajícím dopravním značení, protože pojem dopravní obsluha nezahrnuje všechny věcně odůvodněné případy vjezdu na Starý vrch (zejména řidiče vezoucí nebo vyzvedávající děti z MŠ a zaměstnance firmy Juncker, která pro ně na svém pozemku zřídila parkoviště, na něž je vjezd z ulice Starý vrch). Starosta dále informoval o přípravě obnovy vodorovného dopravního značení přechodu v ulici Lidická u koupaliště.

8) Legalizace užívání části pozemku firmy Erwin Juncker ve prospěch MŠ Středokluky

Místostarostka L. Gutová informovala zastupitele o dosavadním postupu jednání se zástupci firmy Erwin Juncker a o dalších krocích v souvislosti s formální legalizací historicky založeného faktického stavu, v němž zahrada užívaná MŠ Středokluky leží na pozemku p. č. 169/3 v k. ú. obce Středokluky, jehož vlastníkem je firma Erwin Juncker. V archivech se nepodařilo najít žádné dokumenty, které by ozřejmovaly právní důvody uvedeného faktického stavu, přičemž legalizace tohoto stavu je podmínkou pro podání žádosti o stavební povolení na stavební úřad v Hostivicích v souvislosti s realizací projektu na rozšíření stávající kapacity mateřské školky. L. Gutová nastínila některé možné varianty řešení a požádala zastupitelstvo o zmocnění pro další vedení jednání s firmou Erwin Juncker.

USNESENÍ Č. 84/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **pověřuje** paní Lenku Gutovou k zahájení jednání se zástupci firmy Erwin Juncker o využití pozemku p. č. 169/3 v k. ú. Středokluky ve prospěch mateřské školky.

Hlasování: **Pro 6**

Proti 0

Zdrželi se 1 (L. Gutová)

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

9) Rozpočtové opatření č. 2/2015.

Starosta obce informoval zastupitele o průběžném stavu plnění rozpočtu na rok 2015 a o potřebě přijmout rozpočtové opatření, v němž se promítnou všechny změny oproti schválenému rozpočtu v podobě po přijetí rozpočtového opatření č. 1/2015. Na základě připomínek krajských auditorů provádějících kontrolu hospodaření obce požádal zastupitelstvo, aby jej pověřilo provést operativně k 31. 12. 2015 rozpočtové opatření č. 3/2015, do kterého se promítnou případné příjmy a výdaje realizované do konce roku. Rovněž na základě připomínek auditorů požádal zastupitelstvo o pověření k průběžnému provádění rozpočtových opatření v případě zvýšení předpokládaných příjmů (např. o přijaté dotace, dary či mimořádné příjmy v souvislosti s výnosy z daní či správních poplatků, s nimiž rozpočet nepočítal), aby se tyto nedostávaly do rozporu se schváleným rozpočtem, jímž se hospodaření obce závazně řídí a jehož změny může zastupitelstvo obce schvalovat pouze v rámci svých veřejných zasedání, jež ovšem není možné pořádat s dostatečnou operativností, aby mohlo tyto diskrepance průběžně a včas řešit. Eventuální snížení rozpočtových příjmů, jakož i veškeré změny na výdajové straně budou nadále podléhat schvalování zastupitelstvem. Starosta také informoval zastupitele, že na základě připomínek auditorů byl jmenován tzv. správce rozpočtu, který bude vedle starosty či místostarostů spolupodepisovat faktury a výdajové doklady obce. Správcem rozpočtu byl jmenován ing. Jan Červenka.

USNESENÍ Č. 85/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2015 s příjmy ve výši 17 684 356,26 Kč a výdaji 13 868 491,84 Kč.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ Č. 86/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **pověřuje** starostu k provedení rozpočtového opatření č. 3/2015 ke dni 31. 12. 2015.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ Č. 87/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **pověřuje** starostu k provádění rozpočtových opatření, která navýší příjmy.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

USNESENÍ Č. 88/15: Zastupitelstvo obce Středokluky bere na vědomí jmenování ing. Jana Červenky správcem rozpočtu.

Hlasování: **Pro 6**

Proti 0

Zdrželi se 1 (J. Červenka)

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

10) Rozpočet obce pro rok 2016.

Starosta obce představil rozpočet obce pro rok 2016, jehož návrh byl v souladu se zákonem vyvěšen po dobu 15 dnů před konáním daného veřejného zasedání zastupitelstva obce. Oproti původnímu návrhu bylo do rozpočtu zaneseno několik změn, když na příjmové straně byly vyškrtнутy sice očekávané, ale nikoli ještě smluvně potvrzené dotace na příští rok a naopak do něj byly zahrnuty některé předpokládané příjmy z letošního roku, jež budou na účet obce připsány až v roce 2016. Proporcionálně těmto změnám došlo i k úpravám na straně výdajů. Výsledný návrh rozpočtu je mírně schodkový, s navrženými příjmy ve výši 14 935 796,- Kč a výdaji ve výši 15 933 651,- Kč, což představuje schodek ve výši 997 855,- Kč, jež bude kryt ze zůstatků na bankovních účtech obce.

USNESENÍ Č. 89/15: Zastupitelstvo obce Středokluky **schvaluje** rozpočet pro rok 2016 s příjmy ve výši 14 935 796,- Kč a výdaji ve výši 15 933 651,- Kč. Rozpočet bude schodkový, schodek ve výši 997 855,- Kč bude kryt ze zůstatků na bankovních účtech obce.

Hlasování: **Pro 7**

Proti 0

Zdrželi se 0

USNESENÍ BYLO SCHVÁLENO.

11) Diskuse.

V rámci diskuse starosta přítomné informoval o tom, že již brzy bude možné platit správní poplatky a jiné platby (za psy, odpady a jiné) na obecním úřadě platební kartou.

Dále nastínil některé záměry pro nadcházející období, jako např. pokračování ve zlepšování podmínek v budově ZŠ, kde v letošním roce proběhla rekonstrukce osvětlení a elektroinstalace s řadou dalších úprav interiéru, jež výrazně zlepšily vzhled i praktickou užitečnost budovy, kde však řada věcí zůstala k řešení. Pro realizaci těchto dalších úprav bude obec usilovat o získání dotací.

J. Červenka upozornil na špatný a dále se zhoršující stav chodníku v prostoru zastávky směrem na Kladno, kde zámkovou dlažbu patrně zvedají kořeny v blízkosti rostoucích stromů. Oprava chodníku zde si pravděpodobně vyžádá rozsáhlejší zásah v podobě zvýšení úrovně celého chodníku s přeskládáním zámkové dlažby.

PŘÍLOHY:

- č. 1: Prezenční listina
- č. 2: Zveřejněná informace o konání zastupitelstva
- č. 3: Zveřejněný záměr odprodat část pozemku p. č. 601/6
- č. 4: Rozpočtové opatření č.2/2015
- č. 5: Zveřejněný návrh rozpočtu na rok 2016
- č. 6: Schválený rozpočet na rok 2016

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 12. 2015

Zapisovatel: Ing. Jan Červenka

Ověřovatelé:

Ing. Vítězslav Chvoj
ve Středoklukách dne:

Miloslav Kozel
ve Středoklukách dne:

Starosta: Bc. Jaroslav Paznocht
ve Středoklukách dne:

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne: